



ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ
Ο.Λ.Ρ. Α.Ε.

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΠΕΡΙΟΔΟΥ ΑΠΟ 1η ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ 2014 ΜΕΧΡΙ ΚΑΙ 31η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2014
(Δημοσιεύσιμα βάσει του ν.2190/1920, άρθρο 135 για επιχειρήσεις που συντάσσουν ετήσιες οικονομικές καταστάσεις, ενοποιημένες και μη, κατά τα Δ.Π.Χ.Α.)

Τα παρακάτω στοιχεία και πληροφορίες, που προκύπτουν από τις οικονομικές καταστάσεις, στοχεύουν σε μία γενική ενημέρωση για την οικονομική κατάσταση και τα αποτελέσματα της "ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ".
Συνιστούμε επομένως στον αναγνώστη, πριν προβεί σε οποιαδήποτε είδους επενδυτική επιλογή ή άλλη συναλλαγή με την εταιρεία, να ανατρέξει στη διεύθυνση διαδικτύου της εταιρείας, όπου αναρτώνται οι οικονομικές καταστάσεις καθώς και η έκθεση ελέγχου του ορκωτού ελεγκτή λογιστή.

(ποσά σε ευρώ)

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗΣ :

Διεύθυνση Εδρας : Αριθμός Γ.Ε.ΜΗ. Αρμόδια Αρχή: Ημερομηνία έγκρισης των Οικον. Καταστάσεων από το Δ.Σ. Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής: Ελεγκτική Εταιρεία: Τύπος Έκθεσης Ελέγχου : Διεύθυνση διαδικτύου Εταιρείας:	Ακτή Α.Γ. Παπανδρέου, Λιμάνι Ραφήνας 190 09 004467701000 Υπουργείο Ναυτιλίας 30/4/2015 Πρόεδρος Σ. Γεωργιάδης ΟΡΙΟΝ Α.Ε. ΟΡΚΩΤΟΙ ΕΛΕΓΚΤΕΣ ΛΟΓΙΣΤΕΣ Με σύμφωνη γνώμη www.rafinaport.gr	Σύνθεση Διοικητικού Συμβουλίου: 1. Γεώργιος Ορκόπουλος 2. Αικατερίνη Χατζηπαράσχου 3. Σκίπιων - Σπυλιανός Αποστολάκης 4. Αθανάσιος Λιάγκος 5. Βρασάριον Παντελίδης 6. Βία Λάμπρου 7. Αλέξανδρος Βαλαβάνης	Πρόεδρος Δ.Σ. & Διευθύνων Σύμβουλος Αντιπρόεδρος Μη εκτελεστικό μέλος Μη εκτελεστικό μέλος Μη εκτελεστικό μέλος Μη εκτελεστικό μέλος Μη εκτελεστικό μέλος
--	---	---	---

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΜΕΤΑΒΟΛΩΝ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

	31/12/2014	31/12/2013
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ		
Ενσώματες ακινητοποιήσεις	4.056.624,33	4.121.429,09
Άλλα περιουσιακά στοιχεία	48.454,04	31.876,44
Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στην εύλογη αξία	51.180,87	77.777,81
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	1.120,00	1.120,00
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις	265.988,24	259.576,96
Σύνολο μη κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων (α)	4.423.367,48	4.491.780,30
Εμπορικές απαιτήσεις	400.132,89	327.970,12
Λοιπά κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία	150.402,48	103.129,66
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα	1.199.650,87	1.277.680,04
Σύνολο κυκλοφορούντων περιουσιακών στοιχείων (β)	1.750.186,24	1.708.779,82
ΣΥΝΟΛΟ ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΩΝ ΣΤΟΙΧΕΙΩΝ	6.173.553,72	6.200.560,12
ΙΔΙΑ ΚΕΦΑΛΑΙΑ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ		
Μετοχικό κεφάλαιο	681.408,66	681.408,66
Αποθεματικά	105.284,93	109.202,78
Κέρδη εις νέον	1.316.430,82	1.191.092,36
Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων (α)	2.103.124,41	1.981.703,80
Προβλέψεις	-128.493,91	-111.651,22
Έσοδα επομένων χρήσεων από επιχορηγήσεις	2.841.342,59	2.971.727,95
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	372.554,81	358.400,80
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	728.038,00	777.076,35
Σύνολο υποχρεώσεων (β)	4.070.429,31	4.218.856,32
ΣΥΝΟΛΟ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ (α)+(β)	6.173.553,72	6.200.560,12

	31/12/2014	31/12/2013
Ίδια Κεφάλαια έναρξης χρήσης (01/01/2014 και 01/01/2013 αντίστοιχα)	1.981.703,80	1.721.555,24
Κέρδη / χρεώσεων μετά από φόρους	134.395,07	257.748,82
Πληρωμή μερισμάτων	0,00	0,00
Καθαρό εισόδημα καταχωρημένο απ' ευθείας στα Ίδια Κεφάλαια	-12.974,46	2.399,74
Ίδια Κεφάλαια λήξης χρήσης (31/12/2014 και 31/12/2013 αντίστοιχα)	2.103.124,41	1.981.703,80

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ

	01/01-31/12/2014	01/01-31/12/2013
Λειτουργικές Δραστηριότητες		
Κέρδη προ φόρων	244.773,33	441.110,85
Πλέον / μείον προσαρμογές για:		
Αποσβέσεις	288.688,96	265.490,97
Προβλέψεις	44.876,94	97.234,13
Απόσβεση επιχορηγήσεων	-148.521,65	-142.536,74
Απομείωση χαρτοφυλακίου	4.096,94	-15.680,30
Χρεωστικοί τόκοι	692,38	813,73
Πιστωτικοί τόκοι	-30.799,51	-44.987,33
Κέρδη από την πώληση παγίων	0,00	-3.414,62
	403.807,39	598.030,69
Μεταβολή απαιτήσεων	-160.444,30	-78.538,20
Μεταβολή υποχρεώσεων	-84.554,78	95.465,38
Μείον:		
Καταβληθέντοι φόροι εισοδήματος	-67.119,10	0,00
Καθαρές ροές από λειτουργικές δραστηριότητες	91.689,21	614.957,87
Επενδυτικές Δραστηριότητες		
Αγορά ενσώματων παγίων και άλλων στοιχείων	-240.461,80	-273.616,37
Εισπράξεις από πωλήσεις ενσώματων παγίων στοιχείων	0,00	3.414,63
Εισπράξεις από ρευστοποίηση χρεογράφων	22.500,00	22.500,00
Τόκοι εισπραχθέντες	30.799,51	44.987,33
Καθαρές ροές από επενδυτικές δραστηριότητες	-187.162,29	-202.714,41
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες		
Εισπράξεις επιχορηγήσεων παγίων περιουσιακών στοιχείων	18.136,29	33.499,11
Χρεωστικοί τόκοι πληρωθέντες	-692,38	-813,73
Μερίσματα πληρωθέντα	0,00	0,00
Καθαρές ροές από χρηματοδοτικές δραστηριότητες	17.443,91	32.685,38
Καθαρή μεταβολή στα ταμειακά διαθέσιμα της περιόδου	-78.029,17	444.928,84
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα έναρξης περιόδου	1.277.680,04	832.751,20
Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα λήξης περιόδου	1.199.650,87	1.277.680,04

ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΤΑΣΤΑΣΗΣ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ

	01/01-31/12/2014	01/01-31/12/2013
Έσοδα	1.699.350,95	1.800.507,55
Κόστος πωλήσεων	-1.314.019,15	-1.228.147,68
Μικτό κέρδος	385.331,80	572.359,87
Άλλα έσοδα	532.828,50	503.359,31
Άλλα έξοδα	-673.386,97	-634.608,33
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων	244.773,33	441.110,85
Φόρος εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)	-110.378,26	-183.362,03
Κέρδη / (ζημιές) μετά φόρων	134.395,07	257.748,82
Λοιπά συνολικά έσοδα μετά από φόρους	-9.601,10	2.399,74
Κέρδη μετά από φόρους ανά μετοχή	124.793,97	260.148,56
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	124.793,97	260.148,56
Προτενόμενο μέρισμα ανά μετοχή	60.226,48	108.535,33
Κέρδη / (ζημιές) προ φόρων, χρηματοδοτικών, επενδυτικών αποτελεσμάτων και συνολικών αποσβέσεων	354.833,51	504.211,18

ΠΡΟΣΘΕΤΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΚΑΙ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

- Για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων η εταιρεία εφάρμοσε τα Δ.Π.Χ.Α. Οι βασικές λογιστικές αρχές και μέθοδοι είναι ίδιες με αυτές των οικονομικών καταστάσεων της προηγούμενης χρήσης 2013, προσαρμοσμένες με τις αναθεωρήσεις που επιτάσσουν τα Δ.Π.Χ.Α.
- Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί φορολογικά για τη χρήση 2010 (σημείωση 5.6.10 και 5.8.2)
- Ο αριθμός του προσωπικού της Εταιρείας τόσο την 31/12/2014 όσο και την 31/12/2013 ήταν 10 υπάλληλοι.
- Η Εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.
- Δεν υφίστανται εμπόγματα βάρος επί των ακινήτων της Εταιρείας.
- Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διατήρηση υποθέσεις, καθώς και αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που ενδέχεται να έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική κατάσταση της Εταιρείας, πλην αυτών για τις οποίες έχουν σχηματιστεί σχετικές προβλέψεις.
- Με την από 05 Μαρτίου 2015 Ο' Τακτική Γενική Συνέλευση αποφασίστηκε η αύξηση Μετοχικού Κεφαλαίου ποσού € 182.681,11.
- Το Μετοχικό Κεφάλαιο του Οργανισμού αποτελείται από μία ονομαστική μετοχή ονομαστικής αξίας € 681.408,66.
- Τα ποσά των πωλήσεων και αγορών σωρευτικά από την έναρξη της διαχειριστικής χρήσης, καθώς επίσης και τα υπόλοιπα των απαιτήσεων και υποχρεώσεων της Εταιρείας στη λήξη της τρέχουσας χρήσης, που έχουν προκύψει από συναλλαγές της με τα συνδεδεμένα κατά την έννοια του ΔΛΠ 24 προς αυτήν μέρη, έχουν ως εξής :

(Ποσά σε ευρώ)	2014	2013
Συναλλαγές και αμοιβές διευθυντικών στελεχών και μελών της Διοίκησης	10.040,00	13.780,80

Ραφήνα, 14 Απριλίου 2015

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. & ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Η ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΟΡΚΟΠΟΥΛΟΣ
Α.Δ.Τ.: Μ051031/80

ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ ΧΑΤΖΗΠΑΡΑΣΧΟΥ
Α.Δ.Τ.: ΑΙ644224/10

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΓΚΕΡΛΟΒΑΣ
Αρ. Αδ. ΟΕΕ 18079 Α' ΤΑΞΗΣ