



## ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ Α.Ε.

Ακτή Ανδρέα Γ. Παπανδρέου, Λιμάνι Ραφήνας 190 09  
τηλ.: 22940 22840 / 23605, fax: 22940 26076  
e-mail: [grammateia@rafinaport.gr](mailto:grammateia@rafinaport.gr), site: [www.rafinaport.gr](http://www.rafinaport.gr)  
ΑΡ. Μ.Α.Ε. 49811/04/Β/01/142  
Πληροφορίες: Β. Λάμπρου εσωτ. 111, Φ. Καζάνη εσωτ. 112.

### ΟΡΘΗ ΕΠΑΝΑΛΗΨΗ

Ραφήνα, 29/06/2020

Αρ. Πρωτ.: 2338

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

Ο Ο.Λ.Ρ. Α.Ε. ανακοινώνει τη διενέργεια ανοικτής διαδικασίας για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του ν.4412/2016 όπως ισχύει, με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή για την κατασκευή του έργου «**ΑΜΕΣΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΖΩΝ, ΟΧΗΜΑΤΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑ ΘΕΣΗ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**», Προϋπολογισμού Εκατόν ενενήντα επτά χιλιάδων εννιακοσίων τριάντα έξι ευρώ και σαράντα έξι λεπτών (**197.936,46€**) πλέον του αναλογούντος ΦΠΑ 24%.

**Κωδικός CPV:** 45343100-4 Εργασίες Πυροπροστασίας.

Ο Διαγωνισμός θα διεξαχθεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4412/2016 και τα εκτελεστικά του διατάγματα όπως αυτά ισχύουν κατά την ημερομηνία δημοσίευσης της Περίληψης Διακήρυξης.

#### **I. ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ.**

I.1. Επωνυμία : ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΛΙΜΕΝΟΣ ΡΑΦΗΝΑΣ Α.Ε.

Ταχυδρομική διεύθυνση : Ακτή Ανδρέα Γ. Παπανδρέου, Τ.Κ. 19009, ΡΑΦΗΝΑ τηλ. 2294022840, fax: 2294026076, email: [grammateia@rafinaport.gr](mailto:grammateia@rafinaport.gr).

Τα τεύχη δημοπράτησης καθώς και επιπλέον πληροφορίες δίνονται μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ. Προσφορές κατατίθενται στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ.

I.2. Είδος της Αναθέτουσας Αρχής και κύρια δραστηριότητα: Ο.Λ.Ρ. Α.Ε./ Λιμενικές Υπηρεσίες.

#### **II. ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ.**

II.1. Περιγραφή

II.1.1. Ονομασία που δόθηκε στη σύμβαση από την Αναθέτουσα Αρχή «**ΑΜΕΣΕΣ ΕΠΕΜΒΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΚΤΕΛΕΣΗ ΕΡΓΩΝ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΠΕΖΩΝ, ΟΧΗΜΑΤΩΝ, ΚΤΙΡΙΩΝ, ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΑΝΑ ΘΕΣΗ ΚΑΘΩΣ ΚΑΙ ΜΕΤΡΑ ΠΥΡΟΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ - ΠΥΡΟΣΒΕΣΗΣ**».

II.1.2 Είδος της σύμβασης και τόπος των έργων: Ανοικτή διαδικασία για τη σύναψη ηλεκτρονικών δημοσίων συμβάσεων έργου κάτω των ορίων του Ν.4412/2016 με κριτήριο ανάθεσης την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά με βάση την τιμή. Το έργο εκτελείται στο λιμάνι της Ραφήνας.

II.1.3. Η προκήρυξη αφορά δημόσια σύμβαση.

II.1.4. Σύντομη περιγραφή της σύμβασης:

Στα πλαίσια του έργου προβλέπεται η κατασκευή μόνιμου υδροδοτικού πυροσβεστικού δικτύου το οποίο αποτελείται από κρουνοί τοποθετημένους σε επίκαιρες θέσεις εντός φρεατίων, έτσι ώστε να καλύπτεται όλος ο χερσαίος χώρος του λιμένα Ραφήνας.

Επίσης προβλέπονται όλα τα από την ισχύουσα Νομοθεσία απαραίτητα μέσα και μέτρα πυροπροστασίας των παρακάτω κτιρίων του λιμένα που δεν διαθέτουν πιστοποιητικό Ενεργητικής Πυροπροστασίας:

1. ΚΤΙΡΙΟ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗΣ ΑΛΙΕΩΝ
2. ΚΤΙΡΙΟ ΓΕΦΥΡΟΠΛΑΣΤΙΓΓΑΣ
3. ΚΤΙΡΙΟ ΦΥΛΑΚΙΟΥ PARKING
4. ΚΤΙΡΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ ΟΜΙΛΟΥ ΡΑΦΗΝΑΣ
5. ΚΤΙΡΙΟΥ ΦΥΛΑΚΙΟΥ ΠΥΛΗΣ
6. ΚΤΙΡΙΟ ΙΑΤΡΕΙΟΥ
7. ΚΤΙΡΙΟ ΣΩΜΑΤΕΙΟΥ ΕΡΓΑΤΩΝ
8. ΚΤΙΡΙΟ ΛΙΜΕΝΙΚΩΝ ΡΑΦΗΝΑΣ ΠΛΩΤΑ ΜΕΣΑ
9. ΚΤΙΡΙΟ ΠΡΩΗΝ ΓΕΡΜΑΝΙΚΩΝ ΦΥΛΑΚΙΩΝ

Στα πλαίσια του έργου ο Ανάδοχος είναι υποχρεωμένος μετά την ολοκλήρωση των εργασιών να προσκομίσει στη Τεχνική Υπηρεσία του Αναθέτοντα Φορέα τα Πιστοποιητικά Ενεργητικής Πυροπροστασίας (ένα για κάθε κτίριο).

Η σχεδίαση των εγκαταστάσεων έχει γίνει με κριτήρια την εξυπηρέτηση των αναγκών του έργου, την απλή συντήρηση, τον αποτελεσματικό έλεγχο και εντοπισμό βλαβών, την ασφάλεια των προσώπων και εξοπλισμού καθώς και το κόστος κατασκευής και λειτουργίας του έργου.

Ο εξοπλισμός, οι ειδικές συσκευές, τα υλικά και εξαρτήματα που θα χρησιμοποιηθούν θα πρέπει να είναι άριστης ποιότητας, με αντοχή κυρίως στην διάβρωση, λόγω της άμεσης γειτνίασης με την θάλασσα (ορείχαλκος ή ανοξείδωτος AISI316 χάλυβας).

Τέλος όλα τα υλικά και οι συσκευές θα πρέπει να διαθέτουν σήμανση CE και να συνοδεύονται με δήλωση πιστότητας CE.

II.2 .1. Προϋπολογισμός **197.936,46€** του Φ.Π.Α. 24% μη περιλαμβανομένου που αναλύεται ως ακολούθως:

- **Δαπάνη Εργασιών:** εκατόν σαράντα χιλιάδες τετρακόσια εβδομήντα τέσσερα ευρώ και πενήντα έξι λεπτά (**140.474,56€**).
- **Γενικά έξοδα και Όφελος εργολάβου (Γ.Ε.+Ο.Ε.):** 18% ήτοι Είκοσι πέντε χιλιάδες διακόσια ογδόντα πέντε ευρώ και σαράντα δύο λεπτά (**25.285,42€**).
- **Απρόβλεπτα** (ποσοστού 15% επί της δαπάνης εργασιών και του κονδυλίου Γ.Ε.+Ο.Ε.) είκοσι τέσσερις χιλιάδες οκτακόσια εξήντα τέσσερα ευρώ (**24.864,00€**), που αναλώνονται σύμφωνα με τους όρους του άρθρου 156 παρ. 3.(α) του Ν. 4412/2016.
- **Απολογιστικά – Αρχαιολογία:** ποσού τριών χιλιάδων πεντακοσίων ευρώ (**3.500,00€**).
- Στο ανωτέρω ποσό προβλέπεται **αναθεώρηση** στις τιμές ποσού τριών χιλιάδων οκτακοσίων δώδεκα ευρώ και σαράντα οκτώ λεπτών (**3.812,48€**) σύμφωνα με το άρθρο 153 του Ν. 4412/2016.

II.2 .2. Δικαιώματα προαίρεσης (εφόσον εφαρμόζεται) : ΟΧΙ.

II.3. Προθεσμία εκτέλεσης της σύμβασης: Διάρκεια σε ημέρες εκατόν ογδόντα (180).

### III. ΝΟΜΙΚΕΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ, ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.

III.1. Όροι σχετικοί με τη σύμβαση.

#### III.1.1. Απαιτούμενες εγγυήσεις :

Για την συμμετοχή στον διαγωνισμό απαιτείται η κατάθεση από τους συμμετέχοντες οικονομικούς φορείς, κατά τους όρους της παρ. 1 α) του άρθρου 72 του ν. 4412/2016, εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, που ανέρχεται στο ποσό των τριών χιλιάδων εννιακοσίων πενήντα οκτώ ευρώ και εβδομήντα τριών λεπτών **(3.958,73€)**. Για τις εγγυητικές συμμετοχής ισχύουν τα αναφερόμενα στο ν.4412/2016 όπως ισχύει και στη Διακήρυξη.

#### III.1.2. Το έργο χρηματοδοτείται από το ΠΔΕ 2018ΣΕ18900076.

Το έργο υπόκειται στις κρατήσεις που προβλέπονται για τα έργα αυτά, περιλαμβανομένης της κράτησης ύψους 0,07% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Ενιαίας Ανεξάρτητης Αρχής Δημοσίων Συμβάσεων, σύμφωνα με το άρθρο 4 παρ 3 ν. 4013/2011, το άρθρο 44 του Ν. 4605/2019 και του άρθρου 235 του Ν. 4610/2019, της κράτησης ύψους 0,06% υπέρ των λειτουργικών αναγκών της Αρχής Εξέτασης Προδικαστικών Προσφυγών, σύμφωνα με το άρθρο 350 παρ. 3 του ν. 4412/2016 και της ΚΥΑ 1191/22-03-2017, καθώς και της κράτησης 2,5%, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 53 παρ. 7 περ. θ' του ν. 4412/2016, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει με το άρθρο 14 του ν.4612/2019.

#### III.2. Όροι συμμετοχής.

Δικαίωμα συμμετοχής έχουν φυσικά ή νομικά πρόσωπα, ή ενώσεις αυτών που δραστηριοποιούνται ως εργοληπτικές επιχειρήσεις εφόσον ανήκουν στην **A2 τάξη και άνω** για έργα κατηγορίας **Ηλεκτρομηχανολογικών Έργων** και που είναι εγκατεστημένα σε:

α) σε κράτος-μέλος της Ένωσης,

β) σε κράτος-μέλος του Ευρωπαϊκού Οικονομικού Χώρου (Ε.Ο.Χ.),

γ) σε τρίτες χώρες που έχουν υπογράψει και κυρώσει τη ΣΔΣ, στο βαθμό που η υπό ανάθεση δημόσια σύμβαση καλύπτεται από τα Παραρτήματα 1, 2, 4 και 5 και τις γενικές σημειώσεις του σχετικού με την Ένωση Προσαρτήματος Ι της ως άνω Συμφωνίας, καθώς και

δ) σε τρίτες χώρες που δεν εμπίπτουν στην περίπτωση γ' της παρούσας παραγράφου και έχουν συνάψει διμερείς ή πολυμερείς συμφωνίες με την Ένωση σε θέματα διαδικασιών ανάθεσης δημοσίων συμβάσεων.

- Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης.
- Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και των παρ. 1 (ε) και 3 (β) του άρθρου 76 του ν. 4412/2016.

Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Σε περίπτωση που η ένωση αναδειχθεί ανάδοχος η νομική της μορφή πρέπει να είναι τέτοια που να εξασφαλίζεται η ύπαρξη ενός και μοναδικού φορολογικού μητρώου για την ένωση (πχ. κοινοπραξία).

#### IV. ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ.

Ως ημερομηνία και ώρα λήξης της προθεσμίας υποβολής των προσφορών ορίζεται η **07/09/2020 και ώρα 17:00 μ.μ.** (Οι προσφορές δύναται να υποβάλλονται στην πλατφόρμα του ΕΣΗΔΗΣ από την **01/09/2020 και ώρα 08:00 π.μ.**)

Διευκρινήσεις θα παρέχονται, μέσω της πλατφόρμας του ΕΣΗΔΗΣ εφόσον έχουν ζητηθεί εγκαίρως, έως την **Πέμπτη 20/08/2020**, ο δε αναθέτων φορέας θα παρέχει, σε όλους τους προσφέροντες που συμμετέχουν στη διαδικασία σύναψης σύμβασης, συμπληρωματικές πληροφορίες σχετικά με τα έγγραφα της σύμβασης, το αργότερο έως τις **25/08/2020**.

Η παρούσα αναρτάται στο πρόγραμμα “Διαύγεια” [diangeia.gov.gr](http://diangeia.gov.gr) και η Διακήρυξη στο ΚΗΜΔΗΣ και στην ιστοσελίδα του Αναθέτοντα Φορέα.

Για τα έξοδα δημοσίευσης ισχύουν τα προβλεπόμενα από το ν. 4412/2016, όπως ισχύει.

#### ΕΓΚΡΙΘΗΚΕ

Με την υπ’ αριθ. 6.1/15-04-2020 Απόφαση Δ.Σ. Ο.Λ.Ρ. Α.Ε. (Α.Δ.Α.: ΨΒΑ6469ΗΞ8-ΤΗΞ)

Για τον Οργανισμό Λιμένος Ραφήνας Α.Ε.

Η Δ/νουσα Σύμβουλος

Δέσποινα Γκικάκη

